

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды
муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу:
г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.15 литера А, общей площадью 28,0 кв.м
(лот № 3)

17 сентября 2014 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 05 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Организатор аукциона : Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.15 литера А, общей площадью 28,0 кв.м, а именно: помещений №№ 12-14, части помещения № 16 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды: с 01.10.2014 по 29.09.2015.

Особое условие договора аренды: *(Подлежит включению в текст договора в случае использования арендуемых нежилых помещений как помещений общественного назначения.)* Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов, осуществив по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Сумма годовой арендной платы на 2014 год: 42 703,44 руб. (без учёта НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 11,0 кв.м (частью помещений №№ 15, 16, 18-21 по плану первого этажа здания).

Расчет годовой арендной платы на 2014 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона, размер арендной платы может быть увеличен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 4 300 (Четыре тысячи триста) руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 215 (Двести пятнадцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Лаптева С.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Кутьменова С.Г.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н.;

Белоусова О.М.;

Пустовалов А.В.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 86 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 16.09.2014 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ООО «Аптека № 6» (ОГРН 1023302553196, 601270, Владимирская обл., Суздальский р-н, пос.Боголюбово, ул.Ленина, д.55);
- ОАО «Сбербанк России» (ОГРН 1027700132195, 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19).

Уведомления о допуске к участию в аукционе и признании заявителей участниками аукциона вручены участникам в установленный срок.

Для участия в аукционе участники не явились.

Аукционная комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся.

Результаты голосования: «за» - единогласно;

«против» - нет.

Протокол аукциона составлен в одном экземпляре.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

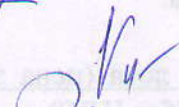
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии



С.Н.Лаптева

Заместитель председателя комиссии



С.Г. Кутьменова

Члены комиссии



И.Н. Алексеева

О.М. Белоусова

А.В. Пустовалов

Секретарь



М.А. Фириченкова